



## ALL. 1

### REGOLAMENTO DI ANTICA PIETRA

1. Il check in si effettua dalle ore ..... alle ore ..... del giorno di arrivo; il check out dalle ore ..... alle ore ..... dell'ultimo giorno di soggiorno.
2. È condizione per la consegna di Antica Pietra e l'esecuzione del contratto di locazione turistica che, al momento del check in, siano presenti tutti gli ospiti della casa già indicati al momento della prenotazione e riportati sul contratto, muniti di documenti di identità in corso di validità (minori inclusi), per essere correttamente registrati. Non saranno ammesse persone differenti da quelle di cui sopra a meno che ciò non sia stato prima di allora concordato con la proprietà della Struttura, la quale si riserva in tal caso di applicare un sovrapprezzo.
3. Sono ammessi massimo n..... animali domestici, con regole della casa, purchè segnalati al momento della prenotazione e registrati come da seguente pt. 5. È in ogni caso vietato introdurre gli animali in entrambe le piscine. Per ogni animale ammesso al soggiorno in Antica Pietra sarà dovuto un costo di € 25,00 al giorno ad animale. Tutti gli animali dovranno essere registrati al momento del check in con annotazione del numero di microchip/tatuaggio e tanto è condizione per la loro ammissione nella villa.
4. È fatto divieto di scaricare nel wc mozziconi di sigaretta, carta da cucina, salviette umidificate, precauzioni anticoncezionali, assorbenti e pannolini, dischetti struccanti, cotton fioc, olii usati e avanzi di cotture, nonché ogni altro oggetto / liquido non compatibile con il corretto funzionamento degli scarichi.
5. Si richiede in caso di vento la chiusura degli ombrelloni onde evitare la rottura degli stessi.
6. Eventuali mancanze, danni o problematiche di Antica Pietra e/o sue pertinenze /impianti/ strutture/ arredi/ complementi o agli oggetti presenti nella stessa dovranno essere segnalati dal Conduttore al momento del check out e, poiché imputabili agli ospiti di Antica Pietra, saranno addebitati al Conduttore. In ogni caso, entro 3 giorni dalla riconsegna della struttura, il Proprietario o suo delegato procederà al controllo della medesima e comunicherà al Conduttore la presenza di problemi, danni, mancanze ecc., quantificandogli appena possibile l'importo del risarcimento che sarà tenuto a corrispondere per gli stessi. Il Conduttore autorizza sin da ora senza riserve il Proprietario a detrarre tale importo in primo luogo dal deposito cauzionale e, ove non fosse sufficiente, si impegna a pagare il residuo con le modalità che gli verranno all'uopo indicate dalla proprietà.
7. Il deposito cauzionale verrà restituito tramite bonifico bancario sul conto corrente indicato nel contratto di locazione turistica, entro 7 giorni dall'esito della verifica di cui al punto che

- precede, tenuto conto della misura da questa risultante e a condizione che siano state restituite tutte le chiavi della Struttura al momento del check out.
8. È esclusa la riduzione del corrispettivo del soggiorno nel caso in cui alcuni oggetti / elettrodomestici presenti all'interno di Antica Pietra risultassero temporaneamente non funzionanti per assistenza durante il periodo di soggiorno. In ogni caso, un referente della struttura sarà sempre a disposizione per qualsiasi problematica.
  9. Gli ospiti sono tenuti a consentire l'accesso ad Antica Pietra da parte degli incaricati della proprietà per il controllo della piscina e/o manutenzioni straordinarie alla struttura stessa, che verrà preventivamente concordato al fine di arrecare il minor disagio possibile.
  10. È possibile richiedere l'aggiunta di un mezzo letto supplementare con una maggiorazione di € 50,00 al giorno.
  11. Sono previste pulizie al termine del soggiorno al costo di € 250.00
  12. Spese UTENZE: € 50
  13. Per soggiorni più lunghi di 7 notti, è previsto il cambio biancheria ogni settimana (escluse pulizie della struttura).
  14. È possibile richiedere servizi extra a pagamento (ad esempio pulizie aggiuntive, chef a domicilio, ecc...) con costi che saranno quantificati e preventivati a richiesta.

#### **REGOLAMENTO DELLE PISCINE**

- È tassativamente vietato introdurre animali nelle piscine.
- È tassativamente vietato introdurre nelle piscine oggetti o sostanze che potrebbero danneggiarle (anche con riferimento agli scarichi e ai filtri).
- È tassativamente vietato entrare nelle piscine senza avere prima sciacquato i piedi da eventuali residui di terra/erba.
- È previsto, con preavviso, un controllo settimanale da parte di un addetto alla piscina.